



44館男女廁維護改善

施工規範書

壹、施工範圍：

44館

貳、一般規範

1. 承攬商所攜帶工具及設備應符合相關法令要求，使用之臨時用電必需經設施工程人員指定供電位置接出，並經自備適當容量之漏電斷路器方可使用。
2. 本工程為責任施工，報價單所列數量僅供承包商估算及施工之參考。
3. 本工程標單包含完成此項工程之所有未詳列於標單上的配件。
4. 廠商於施工前需與請購人協商施工日期後方得以施工。
5. 施工前防塵措施及每天清理施工現場、廢棄物當天清離。
6. 廠商於施工期間於每日施工完畢時，將現場清理乾淨始可離開。
7. 廠商在施工時須特別注意安全，施工人員的防護裝備需齊全，應依「本院院外人員至本院作業安全衛生管理基準」之相關規定辦理。
8. 廠商於工程完畢須會同業主相關人員勘察現場復舊情形，如確屬廠商施工時破壞，廠商須負責修復。
9. 廠商進入院內施工應穿著工作服或背心(附有廠商名稱及編號)，違反規定者即令停止施工，如屢勸屢犯則依本院相關規定辦理。

參、相關規範

一、地面防水與泥作地磚工程規範

1. 防水材質：採用彈性水泥 (彈洗) 或 PU 防水塗料，至少施作 2~3 道 (第一道與第二道需交錯塗刷) 。
2. 高度要求：地面全區施作；牆面防水高度乾區至少 30-50 cm、排水口周圍需加設不織布或玻璃纖維網進行補強塗刷。
3. 試水規範：防水層完全乾涸後，必須堵住所有排水口，進行積水深度 3-5 cm、時間至少 24~48 小時之閉水試驗，並至下層樓板檢查是否有滲漏現象。
4. 地磚鋪設與洩水坡度：防滑等級：地磚須選用防滑係數達防滑 ≥ 0.55 之防滑瓷磚，避免跌倒。
5. 洩水坡度：地面洩水坡度需保持順水確保水能順暢流入地漏，無積水現象。

二、給排水管路與衛生設備規範

- 1.供水管材選用：給水管、回收水管採 南亞PVC -B管，由業主指定位置配置。
- 2.廢水管與污水管材與坡度：排水管採南亞PVC 發泡(橘)管(汙廢水專用管)，排水橫支管坡度應保持1/50至1/100。
- 3.防臭與存水彎：所有地漏、洗手台及小便斗下方需設置存水彎（S型或P型）或防臭地漏，防止沼氣與異味回流。
- 4.衛生設備安裝（座廁、小便斗、洗手台）：座式馬桶/小便斗：乾式施工須使用專用偏心套管與防臭油圈（油印），嚴禁僅靠水泥沙漿隨意封堵；壁掛式設施須確認牆體結構承重。
洗手台面：人造石或花崗石台面須設置鋼骨支架固定，並加做防墜落安全支撐，與牆面接縫處須打滿防黴矽利康。

三、電力管線工程規範

- 1.配線與管路保護：所有電源線路（專線）必須穿入 CD 管、PVC 電線管或 EMT 金屬管，嚴禁電線裸露於輕鋼架天花板內或牆體內。電線規格須依據負載選用此購案一律採用XLPE電纜線配置。插座應選用防濺接地型（帶蓋）安全插座，安裝高度依現場狀況調整。

四、隔間導擺（隔板）與門板門框規範

1.隔間導擺：

材質：應採用抗倍特板（高壓抗貝特板 Phenolic Compact Board）、蜂巢鋁合金板等防水、防潮、耐撞擊且易清潔之材質。五金配件：腳座、鉸鏈、門鎖及衣鉤須選用 SUS304 不銹鋼，避免受潮生鏽。離地高度一般保持 10–15 cm 以利清潔沖洗。

五、施工動線管理與安衛規範

- 1.防塵與隔離防護：施工區域與走道須鋪設（夾板/塑膠防塵布），並設置綠底白字施工告示牌。
- 2.噪音與動火管制：打石拆除、鑽孔等高噪音工程需限定於非辦公時間（如夜間或例假日）施作。

3.廢棄物與運搬動線：廢棄物清運須走指定動線（電梯及地坪須做好防護板鋪設），並依業主指定位置暫放以帆布覆蓋，施工廢棄物須由合格廢棄物清運業者處理，不得隨意傾倒。

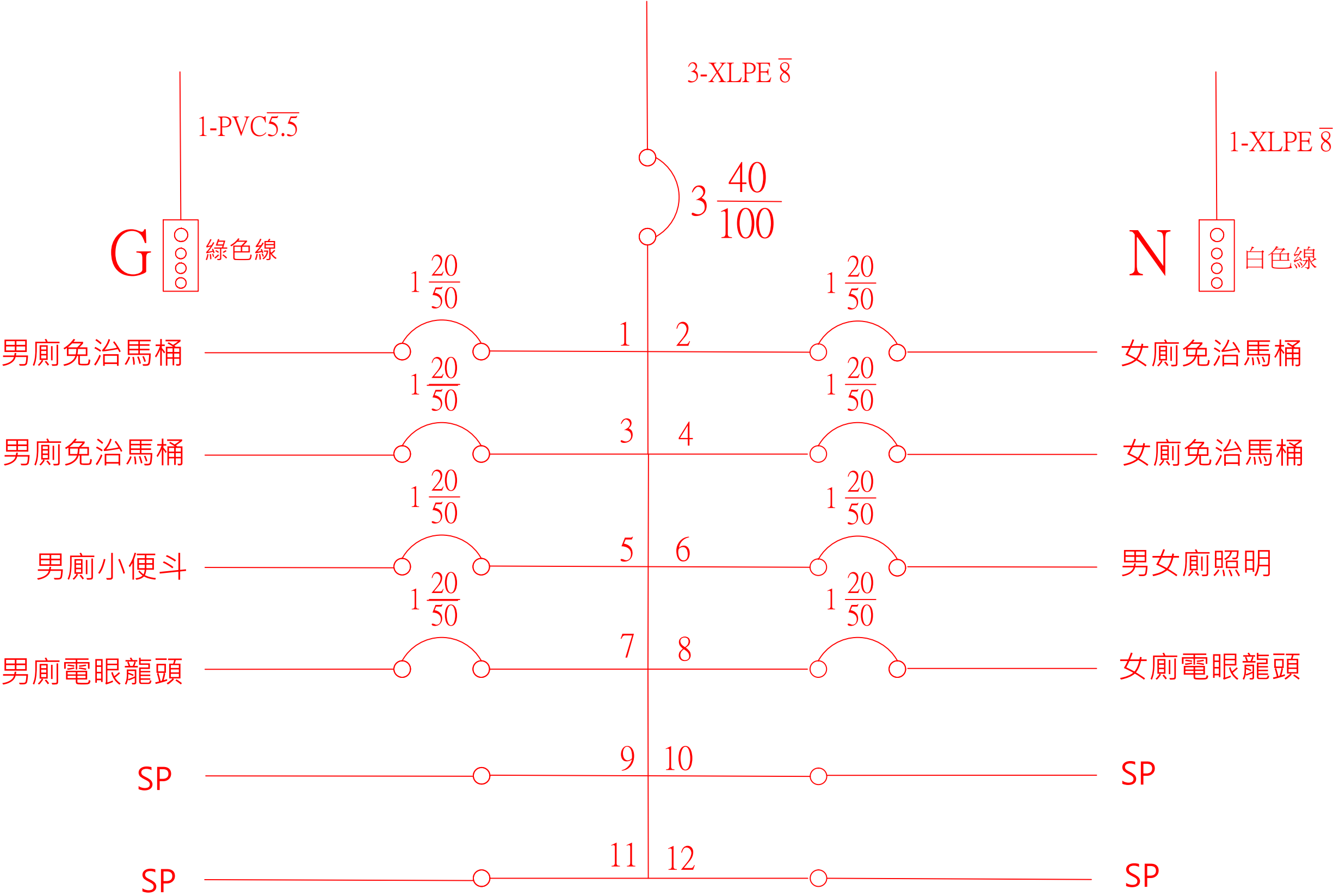
肆、附件

施工圖/圖說:

- 44館1F-1C低壓單線圖_V2
- 44館1F-2B低壓單線圖_V2
- 44館廁所排氣設施管線配置圖_V2
- 44館廁所照明迴路配置圖_V2
- 44館廁所牆面與地磚配置示意圖_V2
- 44館廁所裝潢與設施施作示意圖_V2
- 44館男女廁所電源插座配置圖_V2
- 44館給排水管路配置示意圖_V2

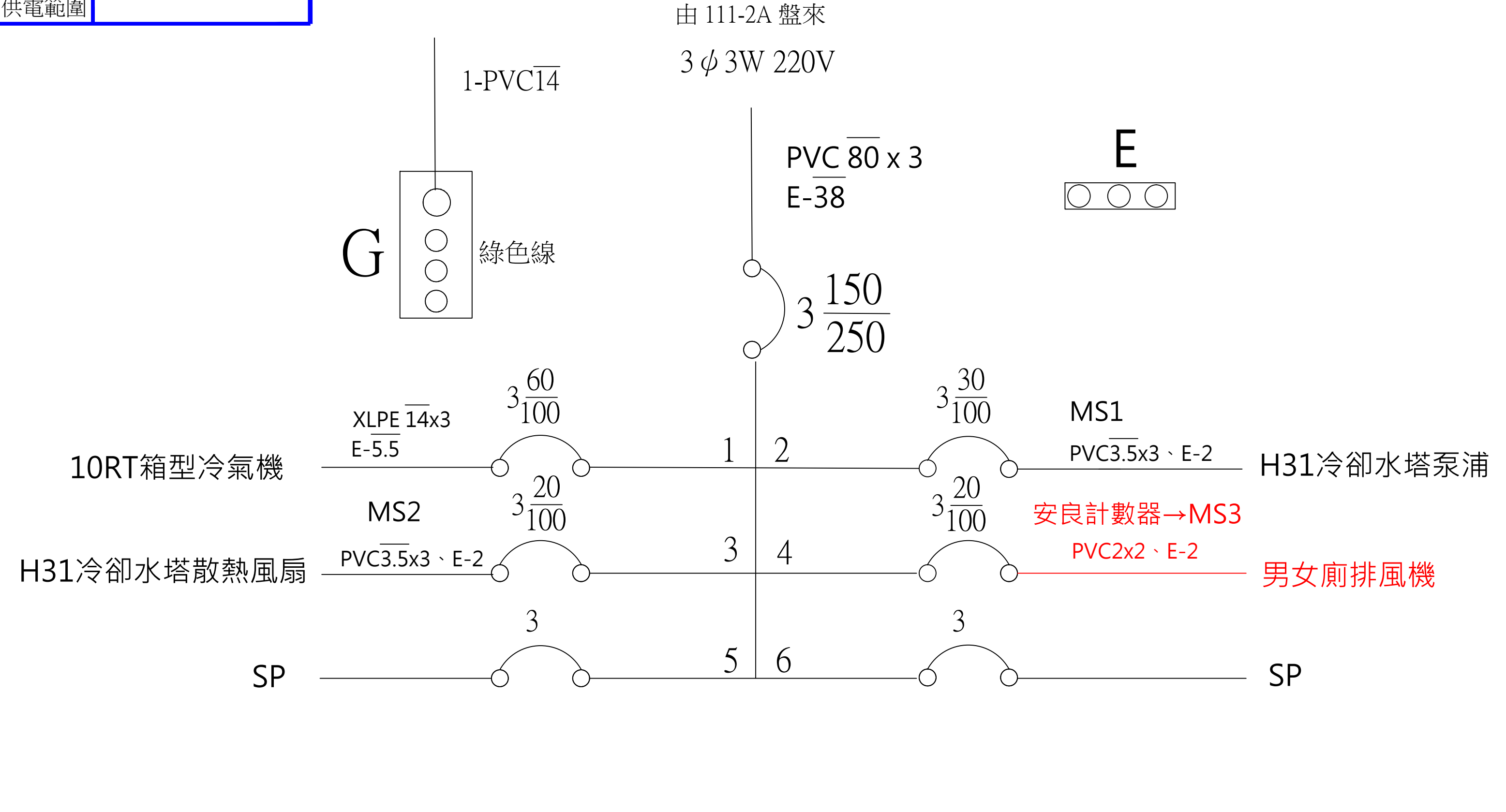
供電來源	由 111-1A-35 盤來
盤 名	1F-1C PANEL
電源規格	3 ϕ 4W 190/110V
供電範圍	男女廁所

由 111-1A-35 盤來
3 ϕ 4W 190/110V

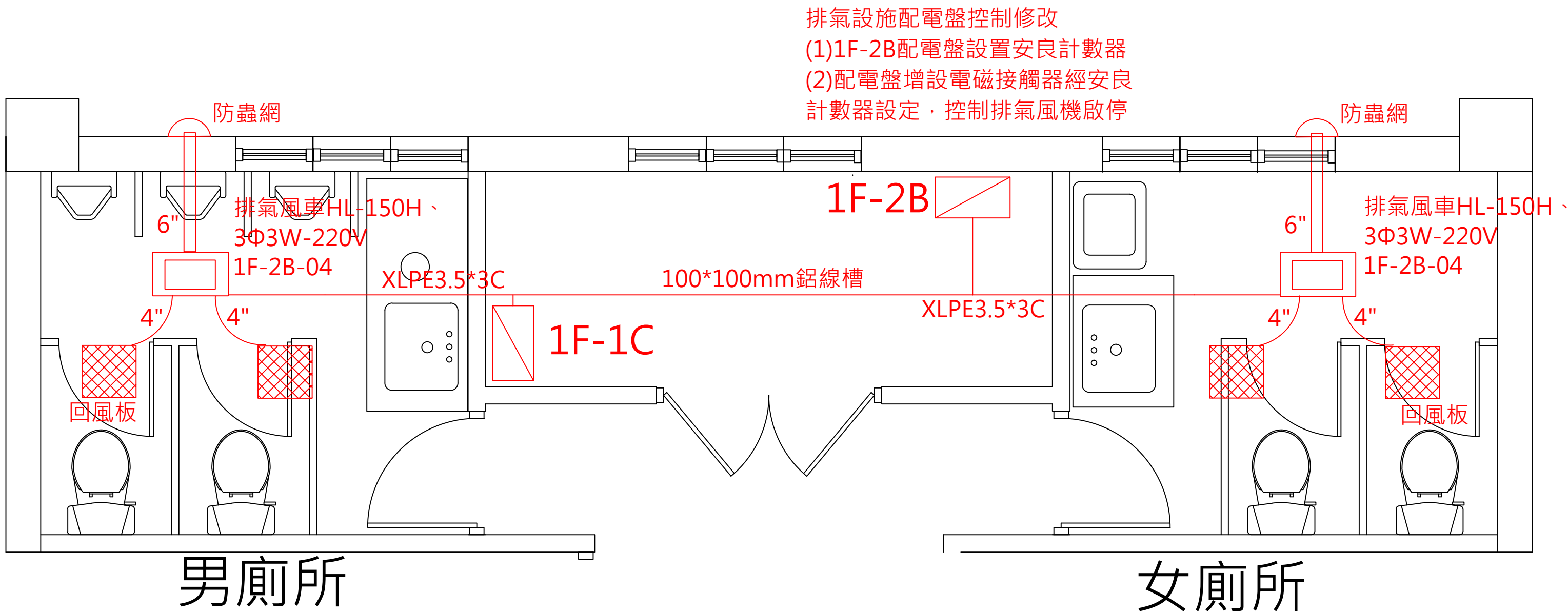


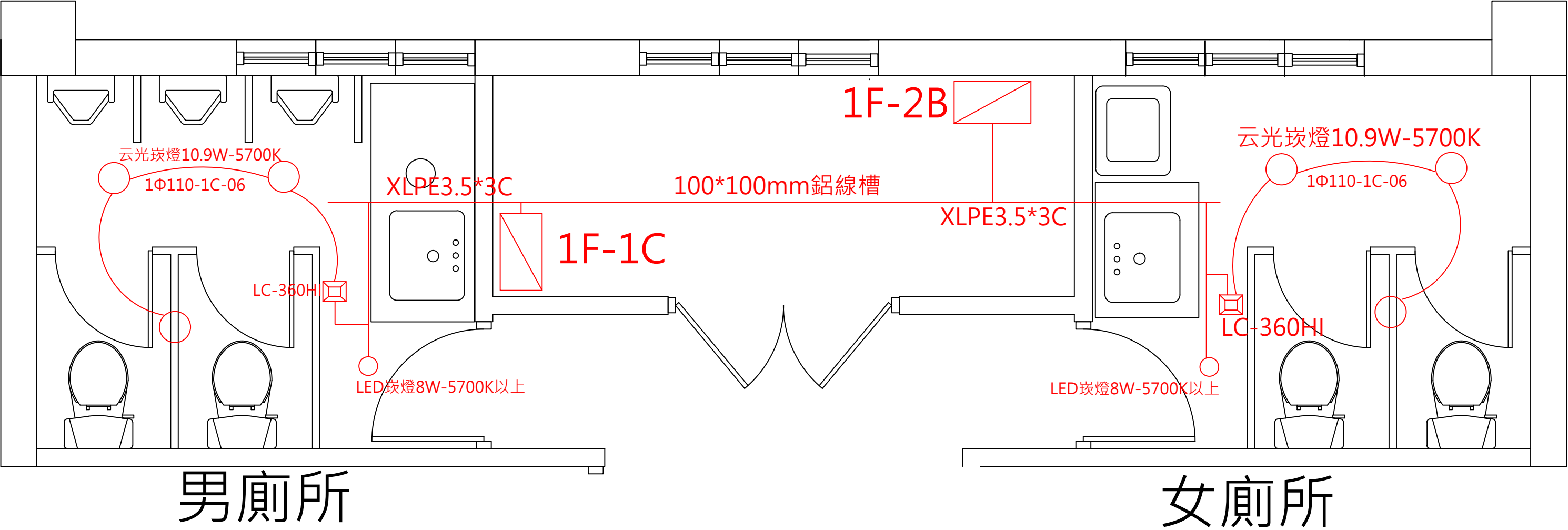
 工業技術研究院 Industrial Technology Research Institute	工程名稱	44館低壓單線圖	設 計	張惇淇	審 核	胡其雄	核 准	張聰庭	繪圖日期	115/08/26	修訂日期	N/A
	圖 名	44館1F-1C低壓單線圖	比 例	N/A	單 位	N/A	版 本	N/A	圖 號	N/A	張 號	N/A

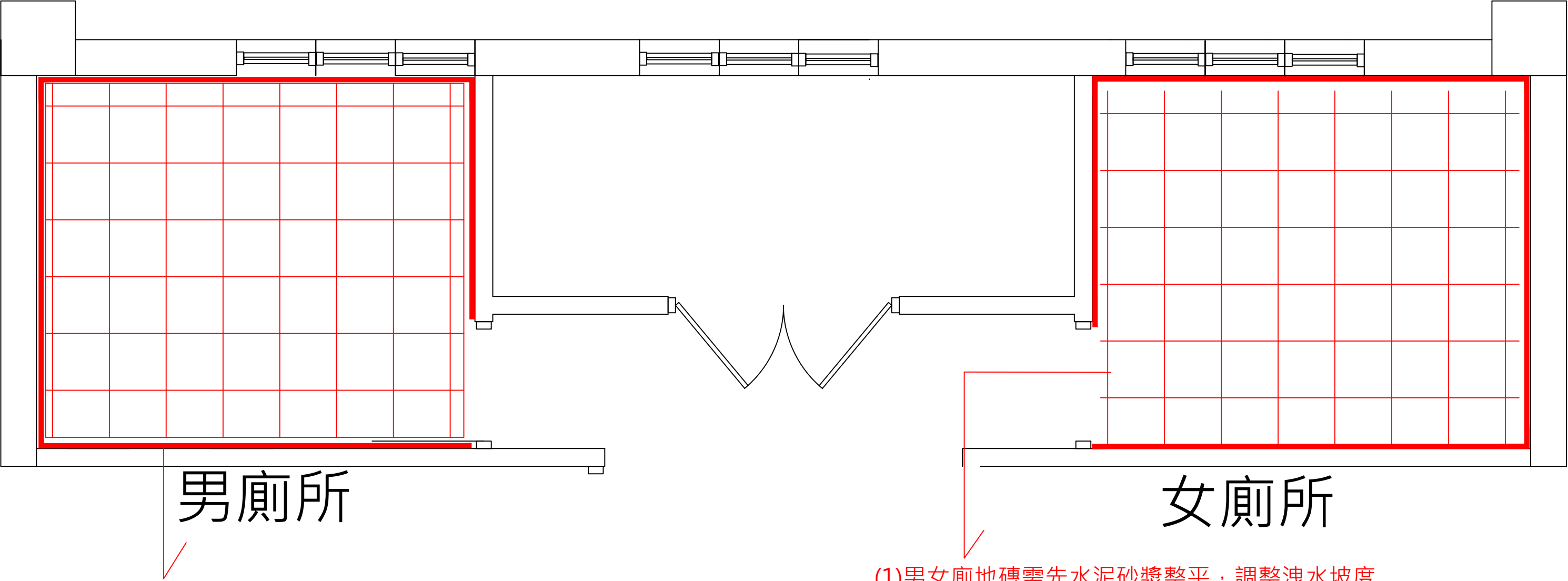
供電來源	由 111-2A 盤來
盤 名	1F-2B PANEL
電源規格	3 ϕ 3W 220V
供電範圍	



 工業技術研究院 Industrial Technology Research Institute	工程名稱	44館廁所維護改善	設計	張惇淇	審核	胡其雄	核准	張聰庭	繪圖日期	115/08/26	修訂日期	N/A
	圖 名	44館1F-2B低壓單線圖	比例	N/A	單位	N/A	版本	N/A	圖 號	N/A	張 號	NA







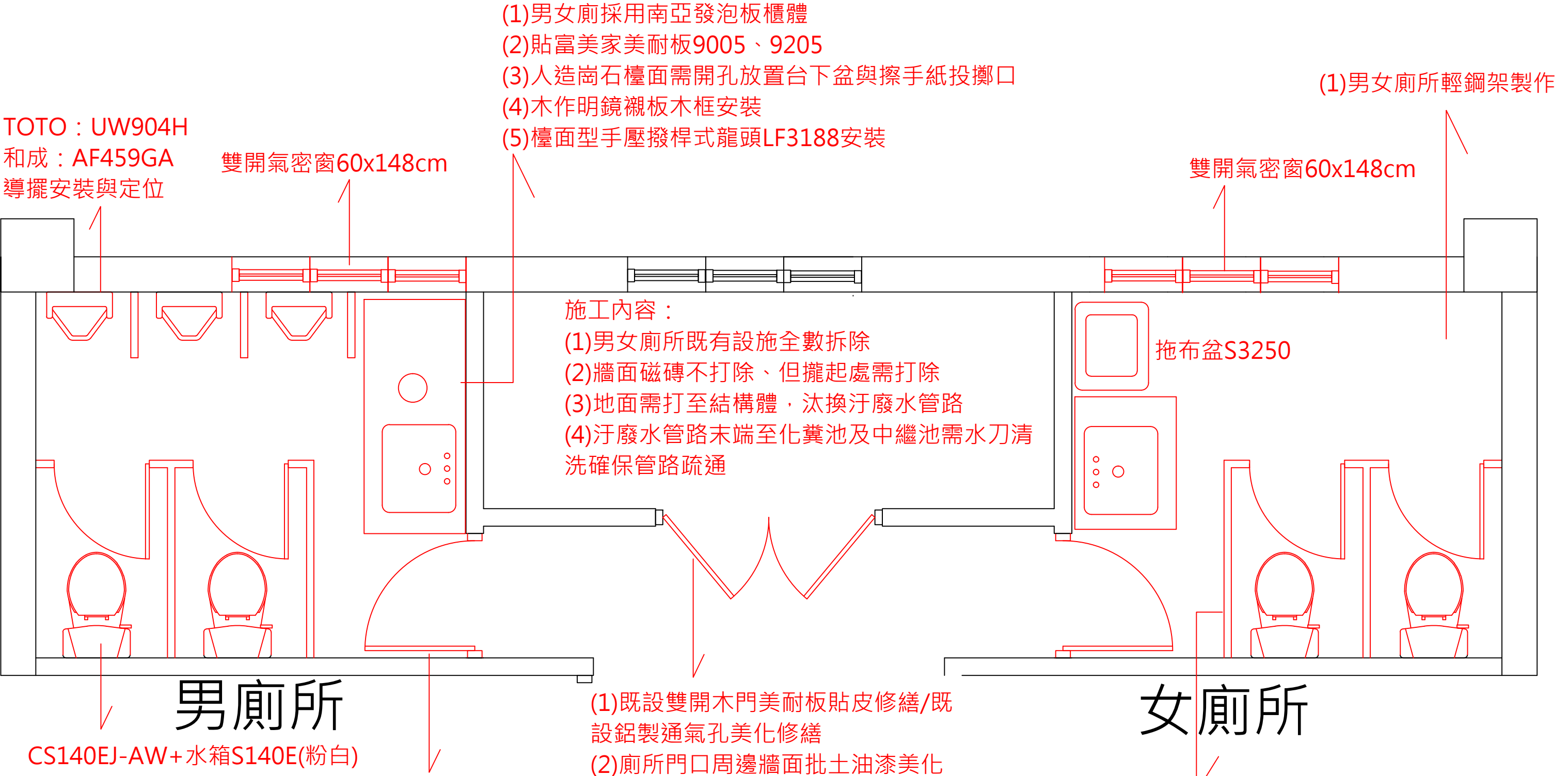
男廁所

女廁所

男女廁晶石板貼附安裝，底部9mm夾板固定(須提供樣板供業主挑選)

- (1)男女廁地磚需先水泥砂漿整平，調整洩水坡度
- (2)彈性水泥鋪設靜至3日，放水測試確認水量無減少，方可黏貼地磚
- (3)地磚採用白馬防滑係數地磚(須提供樣板供業主挑選)
- (4)門檻採用大理石門檻

工程名稱	44館廁所維護改善	設計	張惇淇	審核	胡其雄	核准	張聰庭	繪圖日期	115/08/28	修訂日期	N/A
圖名	廁所牆面與地磚配置示意圖	比例	N/A	單位	N/A	版本	N/A	圖號	N/A	張號	N/A



TOTO : UW904H
和成 : AF459GA
導擺安裝與定位

(1)男女廁所輕鋼架製作

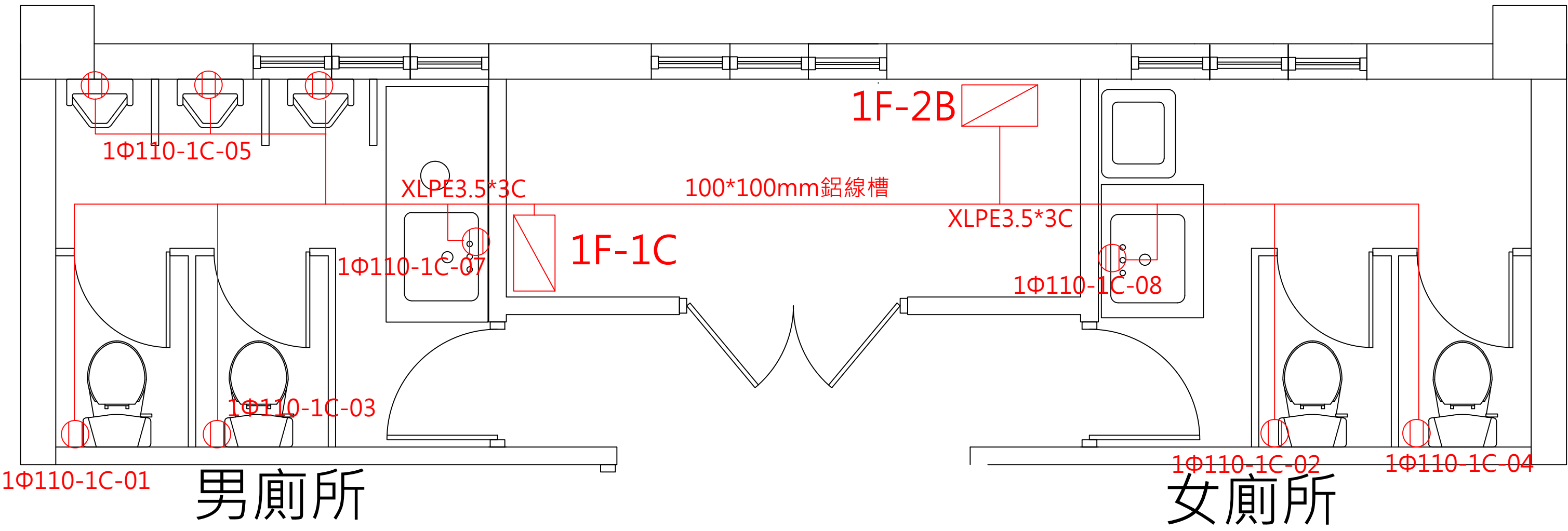
拖布盆S3250

CS140EJ-AW+水箱S140E(粉白)

(1)既設雙開木門美耐板貼皮修繕/既設鋁製通氣孔美化修繕
(2)廁所門口周邊牆面批土油漆美化

男女廁抗倍特搗擺共4間(須提供樣板供業主挑選)

男女廁既有鋁門框保留，門框採用美耐板包覆
門扇更新含(男女廁進出木門組/既設鋁門框貼
修飾/門弓器/視窗玻璃及門扇上方通氣孔製
作/門片面貼美耐板/長型把手/含條紋貼紙)



工程名稱	44館廁所維護改善	設計	張惇淇	審核	胡其雄	核准	張聰庭	繪圖日期	115/08/28	修訂日期	N/A
圖名	男女廁所電源插座配置圖	比例	N/A	單位	N/A	版本	N/A	圖號	N/A	張號	N/A

