

# 一期大樓識別意象維護-採購規劃書

## 一、採購目的

為維持一期大樓既有識別意象之完整性、清潔度及整體視覺品質，辦理相關設施之現況檢查及維護作業，針對使用期間可能產生之髒污、褪色、局部破損或構件鬆動等情形進行適當處理，使既有識別意象持續維持良好展示效果、辨識功能及場所整體形象。

## 二、工作內容

廠商應依一期大樓既有識別意象之實際現況辦理檢查及必要維護，原則以恢復既有設計外觀及展示品質為主，不涉及整體識別設計變更。工作內容包括：

（一）現況檢查：確認既有識別意象之外觀、表面、色彩、固定構件及周邊接合處等狀況，並依現場情形判斷需維護之區域及方式。

（二）清潔與污損處理：針對表面灰塵、髒污、污漬或其他影響視覺效果之情形進行清潔處理，作業時應避免造成既有材質、圖樣或表面處理損傷。

（三）局部修補及色彩補強：針對輕微刮痕、剝落、褪色或局部損傷進行修補、補色或必要之表面處理，使修補區域與原有意象之色彩及整體外觀儘量一致。

（四）構件調整及整理：針對鬆動、歪斜或影響外觀之構件進行必要調整、固定及整理；如現場發現較大範圍損壞或非一般維護可處理之情形，應先向委託單位說明確認後辦理。

（五）作業配合：維護期間應配合大樓現場管理及使用需求，注意人員、設備及環境安全，並於作業完成後清理現場，不得影響既有空間正常使用及整體環境。

## 三、交付成果及驗收

（一）提供「意象維護完成照片」一式，照片應清楚呈現維護完成後之整體外觀及主要維護區域，供委託單位確認。

（二）上述維護成果及完成照片經委託單位確認符合需求後，辦理驗收。